

Guía de clasificación de construcciones con estructura de madera

Una guía en ensayo fotográfico para la industria de la construcción con estructura de madera en Washington



Washington State Department of
Labor & Industries

Workers' Compensation Services

Contenido

Introducción	1	Trabajo de acabado interior	16
Información general: Clasificación de la industria de la construcción	2	1. Aislamiento	16
Requisitos de conservación de registros ...	3	2. Paredes y techos	16
Preparación del lugar	4	3. Acabados interiores	17
1. Talado de árboles	4	4. Pisos	18
2. Voladura	4	Terminación del lugar	19
3. Demolición de edificios	4	1. Diseño de jardines	19
4. Desmonte/nivelación del terreno	4	2. Bardas	20
Cimentación y pavimentación	5	3. Terrazas y patios, piscinas, iluminación exterior	20
1. Colocación de cimientos	5	4. Remoción de escombros y limpieza previa a la ocupación	21
2. Excavación	5	Operaciones diversas	22
3. Fijación de los cimientos	6	1. Barreras, instalaciones, andamios y montacargas temporales	22
4. Pavimentación	7	2. Drenaje (desagüe)	22
5. Impermeabilización de los cimientos	7	3. Operaciones permanentes en sitio	22
Estructuración de la construcción	8	4. Guardias de seguridad	22
Construcción de servicios públicos	10	5. Andamios	22
1. Para la estructura: trabajo exterior	10	Apéndice I: Leyes	23
2. Al interior de la estructura: trabajo interior ..	11	WAC 296-17-31004: Requisitos de cobertura ..	23
Recubrimiento de la estructura	13	WAC 296-17-31013: Construcción	24
1. Construcción de techos	13	Apéndice II: Recursos de L&I	28
2. Canalones y desagües pluviales	14	División de Seguridad y Salud Ocupacional (DOSH)	28
3. Acabado de tablas de forro/revestimiento exterior	14	Números telefónicos gratuitos	30
4. Pintura exterior	14	Ubicaciones de servicio de campo del Departamento de Labor e Industrias	30
5. Puertas de la cochera	15		
6. Chimeneas/fogones	15		

La sección de Desarrollo de Clasificaciones, División de Servicios de Seguro, Departamento de Labor e Industrias (Labor & Industries, L&I) del estado de Washington, recopiló este manual para ayudar a los contratistas en la clasificación adecuada del trabajo realizado por sus empleados en proyectos nuevos de construcción con estructuras de madera.

El propósito de este manual es únicamente servir como guía y no pretende reemplazar los capítulos 296-17 y 296-17A del Código Administrativo de Washington. Comuníquese con su administrador de cuenta para confirmar las opciones de clasificación y pida que se agreguen a su cuenta. Su administrador de cuenta también le informará la tarifa por hora que esté vigente. Si no tiene a la mano la información de su administrador de cuenta, comuníquese a Servicios al Empleador al 360-902-4817.

Introducción

¿Qué es un edificio con estructura de madera? Se define como un edificio cuya estructura de soporte está construida con madera o con productos de madera. La estructura de soporte incluye las vigas de piso, los contrapisos, las paredes exteriores, los muros interiores y las armaduras o travesaños del techo.

Los edificios con estructura de madera se construyen para fines residenciales y comerciales. La clasificación de riesgos que asigna L&I (Departamento de Labor e Industrias) no cambia con el uso final del edificio, el tamaño del edificio, el número de pisos o si se trata de un edificio de una o varias unidades.

Los soportes estructurales principales de los edificios que no son de madera están hechos de hierro, acero, hormigón, mampostería o materiales similares. Aunque los pisos, las paredes y el techo pueden incluir madera o productos de madera como parte de la construcción, esto no cumple con la definición de los proyectos de construcción de edificios con estructura de madera. En esta guía no se cubrirán las clasificaciones de riesgos de los edificios sin estructura de madera.

El formato de este manual ilustra las diversas fases asociadas con las operaciones de construcción con estructuras de madera en orden cronológico. Las fases principales son:

- Preparación del lugar
- Cimentación y pavimentación
- Estructuración de la construcción
- Construcción de servicios públicos
- Recubrimiento de la estructura
- Trabajo de acabado interior
- Terminación del lugar
- Operaciones diversas

Se incluyen secciones especiales en los apéndices de este manual. Se proporcionan la “regla especial de la industria de la construcción”, precauciones de seguridad, servicios de administración de riesgos, números telefónicos gratuitos y lugares de servicio en todo el estado (direcciones y números de teléfono).



Una sola familia



Cuatro unidades



Complejo de departamentos

Información general: Clasificación de la industria de la construcción

La política general de clasificación para cualquier negocio es asignar una clasificación de riesgos básica que cubra la totalidad de la operación de negocios de un empleador, así como los diversos tipos de trabajos utilizados por el empleador dentro del negocio. Hay excepciones que podrían excluirse de las clasificaciones de riesgos básicas de un negocio, como empleados que no tengan otros deberes y que realicen un trabajo exclusivamente administrativo, en ventas externas, durante la limpieza previa a la ocupación después de la finalización de un nuevo edificio, deberes en un espacio o taller permanente, y los guardias de seguridad del lugar de la construcción.

Nota: Las clasificaciones de riesgos también se conocen a veces como clasificaciones, clases y clases de riesgos. En algunos casos, se les asignan varias clasificaciones de riesgos a los negocios porque están involucrados en varias operaciones que son independientes entre sí y que tienen distintos grados de riesgo. Clasificar estos negocios con una sola clasificación de riesgos sería discriminatorio para estos y los pondría en desventaja frente a los negocios de la competencia. La política de clasificación en las industrias de la construcción es consistente con los negocios que no se dedican a la construcción.

Para los contratistas que participan en una sola operación en el lugar o ubicación del proyecto (como el trabajo de plomería o electricidad), se aplica una sola clasificación de riesgos para todo el negocio. Para los contratistas de construcción que participan en varias fases de construcción en un lugar de trabajo o ubicación, es posible que se apliquen varias clasificaciones de riesgos para el trabajo que se está realizando. En el Apéndice I, la regla para la “construcción de edificios”, se puede encontrar una copia de la regla sobre esta política.

Conforme a esta regla, el departamento podría, tras presentar una solicitud por escrito de parte de un contratista antes del inicio de un proyecto de construcción, autorizar el uso de una sola clasificación de riesgos básica para que un contratista la utilice para informar sobre todo el personal de construcción como parte de un proyecto de construcción específico. Las

solicitudes deben enviarse a nuestra sección de Servicios al Empleador en Tumwater, o llame a su administrador de cuenta para obtener más información. Si no sabe quién es su administrador de cuenta, puede comunicarse con la línea de ayuda de Servicios al Empleador al 360-902-4817.

La elección de la clasificación de riesgos básica se determinará mediante el cálculo de las horas de trabajo para cada operación de construcción en el lugar o la ubicación, y el cálculo de las primas por pagar de cada una. Posteriormente, se dividirá el total de las primas calculadas entre el total de las horas calculadas para obtener una tarifa promedio. Se asignará al empleador la tarifa de la clasificación de riesgos básica más próxima a la tarifa promedio estimada.

También es posible que se asignen clasificaciones de riesgos separadas según el tipo de contratista, ya sea general o especializado, que realice el trabajo. Estas diferencias se abordarán en el texto apropiado acerca de las operaciones de construcción. Nota: El departamento define a un “contratista general” como un contratista que participa en más de un oficio dentro de un proyecto, mientras que un “contratista especializado” se limita a un solo oficio en un proyecto.

Dado que es posible que se asignen varias clasificaciones de riesgos a un contratista de construcción, se debe tener cuidado adicional al registrar las horas del trabajador en las distintas fases del proyecto.

Es muy importante que se mantengan registros precisos en los que se muestre la cantidad de horas de cada trabajador en cada fase del proyecto de construcción. Cuando no se tienen los registros de tiempo detallados, todas las horas de un trabajador se deben informar en la clasificación con el mayor nivel de riesgo y de costo.

No mantener registros completos y precisos puede resultar en costos más elevados para las primas del contratista debido a que su trabajo podría asignarse a la clasificación de mayor puntuación que se aplique al proyecto. Los requisitos de conservación de registros se proporcionan en la siguiente sección (vea la página 3).

Requisitos de conservación de registros

Los siguientes registros deben conservarse durante 3 años y 3 meses a partir del inicio de cada fase de construcción que su negocio realice como parte de un proyecto para cumplir con las leyes del Seguro Industrial (también vea el Apéndice I, “Requisitos de cobertura”):

1. Registros de propiedad

- Su compañía deberá contar con los documentos para verificar su estructura. Estos registros incluyen documentos como: acuerdos de sociedad, escrituras constitutivas, estatutos y actas de asambleas de la junta, certificados de accionistas, Solicitud de Licencia de Negocio, Registro de Contratistas, Certificado de cobertura de aseguramiento industrial y declaraciones del impuesto sobre la renta del Servicio de Impuestos Internos (Internal Revenue Service, IRS).

2. Registros de nómina

- Tarjetas de registro de horas originales o libros en los que se identifique el nombre del trabajador, el número de seguro social de cada trabajador, la fecha del trabajo realizado, el tipo de trabajo realizado y la cantidad de horas trabajadas durante cada fase de la construcción. Registros de sueldos individuales de cada trabajador, en los que se incluyan el nombre y la dirección del trabajador, la tarifa de pago, las fechas del trabajo realizado, las horas trabajadas y los totales trimestrales, los salarios brutos obtenidos, las deducciones a la nómina, la fecha de pago, el número de cheque y el monto neto pagado.

3. Registro de cheques o diario de desembolso de efectivo

- Este registro debe mostrar el nombre del beneficiario, la razón del pago, la fecha de pago, el monto pagado, el número de cheque, los estados de cuenta y los cheques cancelados en caso de que el banco se los devuelva.

4. Contratos y facturas

- a. Contratos celebrados entre su compañía y los contratistas generales, subcontratistas o propietarios que realizan trabajo para un proyecto.
- b. Facturas que sustenten sus desembolsos de efectivo, que incluyan el nombre del beneficiario, la fecha del servicio y una breve explicación del tipo de servicio realizado.

5. Informes gubernamentales trimestrales y anuales

- a. informes de nómina de Labor e Industrias
- b. reportes trimestrales de seguridad del empleo
- c. informes del Departamento de Recaudación de Impuestos
- d. reportes trimestrales ante el IRS
- e. declaraciones de impuestos anuales ante el IRS con calendarios
- f. formularios de impuestos W-2 y 1099

6. Información del subcontratista

- a. nombre y dirección de cada subcontratista
- b. tipo de trabajo realizado
- c. fecha en la que se realizó el trabajo y monto pagado
- d. registro de contratistas del subcontratista ante Labor e Industrias o su número de licencia y fecha de vencimiento
- e. Identificador Unificado de Negocios (Unified Business Identifier, UBI) del subcontratista o número de cuenta de Labor e Industrias

Preparación del lugar

La preparación del lugar incluye las diversas operaciones necesarias para transformar el terreno en un lugar apto para la construcción. Las actividades incluyen el talado de árboles, la voladura, la demolición de edificios y las operaciones de nivelación.

1. Talado de árboles

El talado de árboles para una construcción nueva con estructura de madera se refiere a retirar los productos de madera del sitio potencial de construcción. Esto incluye tirar árboles, podarlos, retirar las ramas, aserrar y cortar el árbol en piezas más pequeñas para transportarlas, sacar los árboles en vehículo o con cable y transportar los troncos a un apartadero o cargadero y cargar los troncos en un camión de carga.

Operación	Clase
Talado de árboles hecho por un contratista de tala	5001
Talado de árboles hecho por un contratista de construcción	5001
Operador de maquinaria para talado de árboles hecho por un contratista de tala o construcción	5005
Conductores de camiones para cargar troncos	5003

2. Voladura

Esto solo ocurre cuando la voladura está relacionada con operaciones de desmonte de tierras. Consulte Demolición de edificios para ver las actividades de voladura relacionadas con la remoción de estructuras existentes.

Operación	Clase
Voladura hecha por un contratista de excavación	0101
Voladura hecha por un contratista especializado	0103



Talado de árboles para la preparación del lugar



Relleno



Nivelación del terreno

3. Demolición de edificios

La clasificación de riesgos para esta operación cubre todos los empleos asociados con el derrumbe o la demolición de un edificio existente sin importar el tipo de contratista o método utilizado, como explosivos, demolición mecánica con equipo pesado o con herramientas manuales. Incluye la quema o el acarreo para retirar los escombros.

Operación	Clase
Demolición de edificios	0518

4. Desmonte/nivelación del terreno

El desmonte de tierras incluye arrancar y retirar toda la vegetación del lugar potencial de construcción y la nivelación incluye cambiar y marcar el contorno del terreno para cumplir con los requisitos de construcción o con fines estéticos. El desmonte de tierras hecho por un contratista de tala y las operaciones de nivelación del terreno normalmente ocurren después de retirar los productos de madera o los troncos del lugar potencial de construcción. Estos también se distinguen de la operación de diseño de jardines, la cual normalmente se realiza después de que se ha construido el edificio y no altera el contorno del terreno.

Operación	Clase
Desmonte/nivelación del terreno	0101
Remoción del material excavado hecha por un contratista de excavación	0101
Remoción del material excavado hecha por un contratista de acarreo	1102

Cimentación y pavimentación

Esta sección aborda la colocación y la fijación de los cimientos; la construcción de aceras, entradas para automóviles, alcantarillas; y las actividades de impermeabilización.

1. Colocación de cimientos

La clasificación de riesgos asignada a esta actividad depende de las operaciones del contratista que realiza este trabajo. Cuando esta actividad la realiza una empresa de estudios topográficos, se le asigna una clasificación de riesgos de no construcción, pues la empresa realizará otras actividades topográficas distintas junto con la colocación de cimientos en un sitio.

Operación	Clase
Colocación de cimientos hecha por un contratista de excavación	0101
Colocación de cimientos hecha por un contratista general de construcción residencial	0510
Colocación de cimientos hecha por un contratista de cimentación	0217



Señalamiento de los cimientos con estacas



Excavación para los cimientos

2. Excavación

Las operaciones de excavación que realizan los contratistas e incluyen actividades como desmontar y rellenar la capa superior del terreno, voladura para retirar rocas grandes, remoción de maleza y limpieza general del lugar, y excavación del agujero para la cimentación del edificio.

Operación	Clase
Excavación	0101
Remoción del material excavado hecha por un contratista de excavación	0101
Remoción del material excavado hecha por un contratista de acarreo	1102

Nota: La clasificación de riesgos 0101 también se aplica para la perforación de agujeros o zanjas para los sistemas de desagüe, las líneas de drenaje, las fosas sépticas, etc., cuando se realicen como parte del proyecto de excavación del terreno.



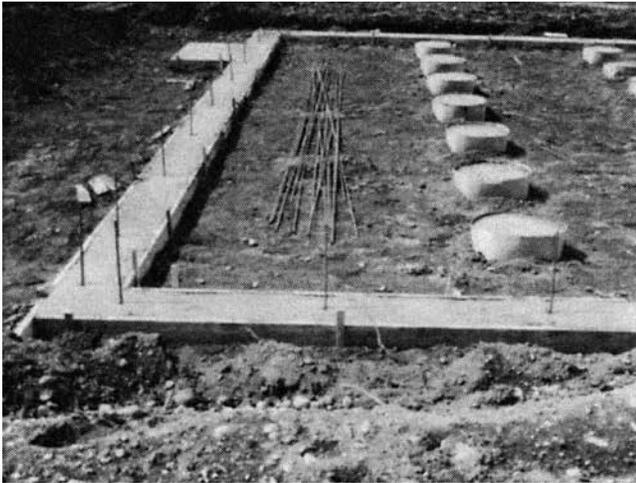
Limpieza y desmonte



Lugar de los cimientos

3. Fijación de los cimientos

El trabajo de cimentación normalmente implicará actividades de carpintería, como colocar y desmontar moldes de hormigón que se consideran parte integral de la operación de construcción con hormigón. Además, el vaciado del hormigón para las planchas y los caminos, así como la colocación de varillas cuando sea necesario, se incluyen dentro de la clasificación de riesgos de construcción con hormigón cuando los realiza un contratista general o un subcontratista de hormigón.



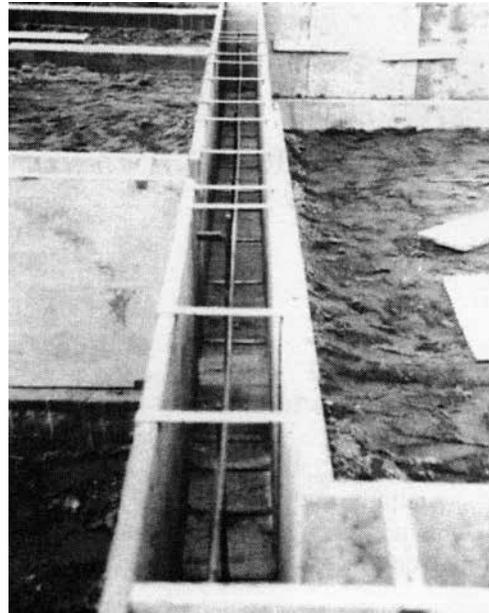
**Planchas con sobrecimientos de varillas
(violación de seguridad)**

El Código Administrativo de Washington (Washington Administrative Code, WAC) 296-155-680-10a para acero reforzado exige que la varilla quede tapada con una cubierta protectora o que se doble de manera horizontal para eliminar el potencial de lesiones.



Cimentación terminada

Operación	Clase
Trabajo de cimentación con hormigón que incluye construcción de moldes, colocación y desmonte, construcción de planchas y paredes, y colocación de varillas y trabajos de acabado, hecho por un contratista general o un subcontratista de hormigón	0217
Trabajo de cimentación con ladrillo o piedras	0302
Instalación de acero reforzado hecha por un contratista especializado	0217
Trabajo de mampostería o cualquier trabajo estético de mampostería	0302



Moldes para los sobrecimientos

4. Pavimentación

Esta fase del proyecto incluye la construcción de entradas para vehículos, aceras, bordillos, canalones y pisos de hormigón fijados al suelo.

Operación	Clase
Pavimentación hecha por un contratista general	0217
Pavimentación hecha por un contratista especializado	0217
Pavimentación con mampostería	0302

Nota: La clasificación de riesgos 0214 se aplicaría a la construcción de entradas para vehículos, aceras, bordillos y canalones de hormigón cuando se haga como parte del proyecto de construcción de una calle o camino.



Entrada para automóviles terminada

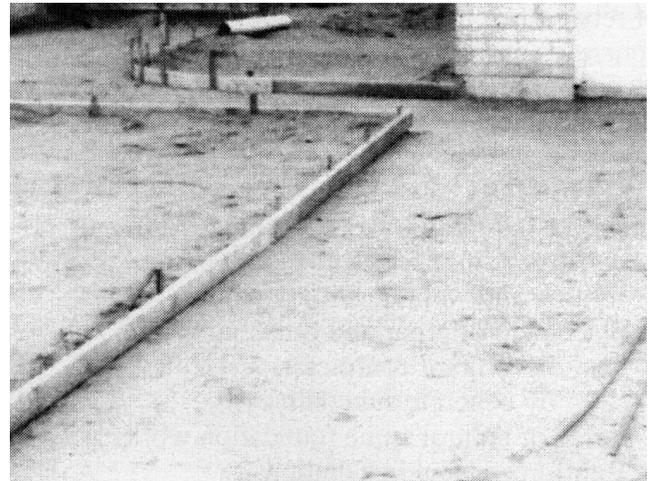
5. Impermeabilización de los cimientos

Existen varios procesos de aplicación utilizados en la impermeabilización de los cimientos, incluido el recubrimiento con brocha, rodillo, aerosol, con membranas o resina epóxica o mediante inyección a presión. La clasificación de riesgos asignada es la misma independientemente del contratista que realice el trabajo.

Operación	Clase
Excavación	0101
Aplicación de material impermeabilizante	0504

Nota: La clasificación de riesgos 0101 se aplicaría a un contratista cuando se utilice una retroexcavadora para retirar la tierra de la pared de los cimientos o para empujarla hacia la pared después de que el material se haya aplicado. La

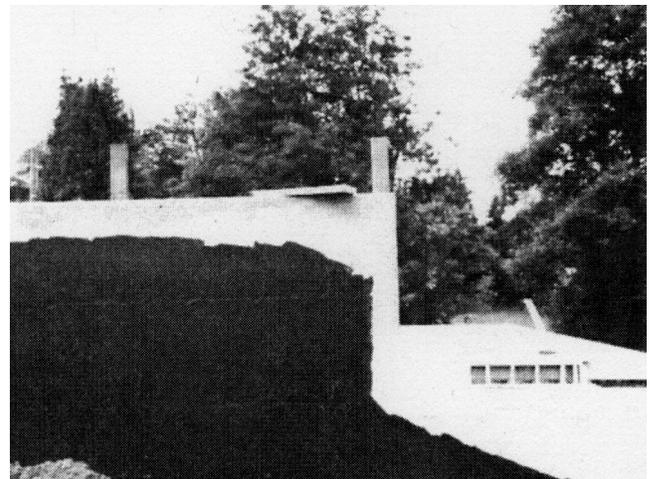
clasificación de riesgos 0101 se aplicará únicamente para esta parte de excavación de la actividad.



Moldes de entradas para automóviles



Trabajo de mampostería



Aplicación de impermeabilizante a los cimientos

Estructuración de la construcción

Esta sección aborda la construcción de la estructura de soporte que distingue a los edificios con estructura de madera de los edificios sin estructura de madera.

La clasificación de riesgos 0510 se aplica para todas las operaciones de estructuración relacionadas con la construcción de edificios con estructura de madera independientemente de si un contratista general o uno especializado realiza el trabajo.

La colocación de estructuras incluye la construcción e instalación de las vigas de piso, los contrapisos, las paredes exteriores, las estructuras de soporte de las paredes y escaleras interiores, las puertas exteriores y sus marcos, los travesaños del techo, las cimbras y el revestimiento del techo. Se incluye la instalación de ventanas, sus marcos y tragaluces cuando los empleados del contratista general o de estructuras de madera sean quienes las instalen.

Operación	Clase
Colocación de estructuras hecha por un contratista general	0510
Colocación de estructuras hecha por un contratista especializado	0510
Instalación de ventanas/marcos de ventanas/tragaluces hecha por un contratista general o de estructuras de madera	0510
Instalación de ventanas/marcos de ventanas/tragaluces hecha por un contratista especializado en ventanas	0511



Instalación de contrapisos



Colocación de la estructura de las paredes exteriores



Aplicación de protección contra la humedad



Cimbras y revestimiento



Colocación de la estructura de las paredes interiores (violación de seguridad)

Consulte el WAC 296-155-477(3) para conocer los requisitos de seguridad para las barandas y los pasamanos en las escaleras.



Instalación del marco de la puerta



Instalación de un tragaluz

Operación	Clase
Instalación de un tragaluz hecha por un contratista de estructuras de madera	0510
Instalación de un tragaluz hecha por un contratista de ventanas	0511

Construcción de servicios públicos

Por lo general, los contratistas especializados realizan la instalación de los servicios públicos. Las clasificaciones de riesgos asignadas se determinan según el tipo de servicio público.

1. Para la estructura: trabajo exterior

Las clasificaciones de riesgos en esta área varían en función de la operación que se realice. Esto incluye: la instalación de ductos de gas en el exterior, las líneas de agua, las líneas de drenaje exterior, las fosas sépticas o la perforación del pozo. Además, las líneas eléctricas se diferencian entre aéreas y subterráneas.

Operación	Clase
Líneas eléctricas aéreas hechas por un contratista general o especializado	0509
Líneas eléctricas subterráneas hechas por un contratista general o especializado	0107
Instalación de ductos de gas (conexión de la calle al edificio)	0107
Instalación de la línea de agua (conexión de la calle al edificio)	0107
Perforación de pozos	0103
Instalación del drenaje externo que es la tubería que va del edificio hacia el sistema sanitario público (cuando la realiza un contratista de plomería)	0306
Instalación del drenaje externo (conexión de la calle al edificio)	0306
Instalación de la fosa séptica (incluida la conexión de la fosa al edificio)	0108



Instalación de las líneas de agua y de gas

Nota: La clasificación de riesgos 0101 se aplicaría a un contratista de excavación cuando excave agujeros o zanjas para los servicios subterráneos y los rellene, siempre y cuando otro contratista coloque sus tuberías o cables en la zanja o el agujero.



Colocación de las líneas de servicios públicos



Instalación de varias líneas de servicios públicos



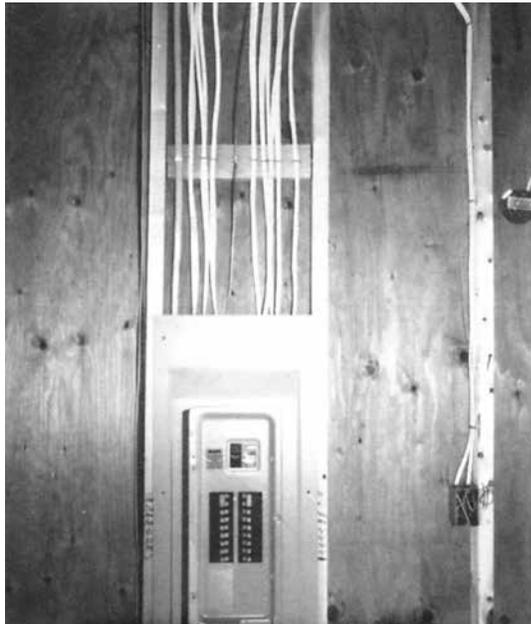
Excavación de zanjas

2. Al interior de la estructura: trabajo interior

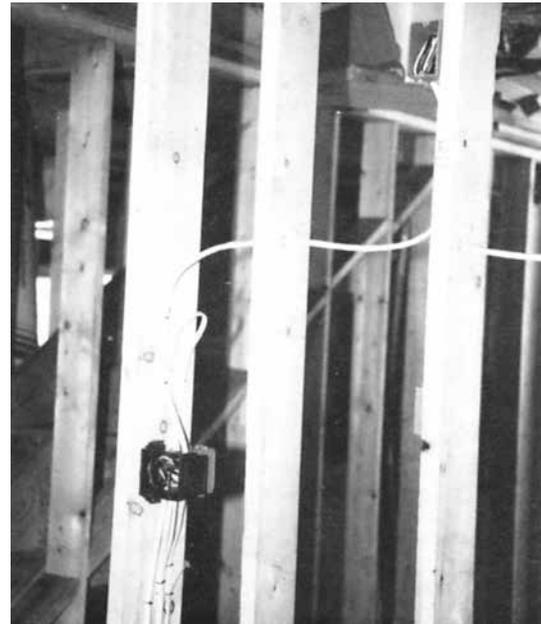
Las clasificaciones de riesgos en esta área también varían en función del tipo de operación que se realice. Incluye el cableado eléctrico que es parte del edificio, la instalación de sistemas de calefacción y ventilación, y todo el trabajo de plomería.

Cableado eléctrico:

Operación	Clase
Cableado del edificio	0601
Sistemas de alarma/intercomunicación	0608
Precableado para el sistema de telefonía	0608
Precableado para la televisión/televisión por cable	0601
Instalación de ventiladores de techo, microondas y lavavajillas empotrados, accesorios interiores de iluminación	0601



Panel de fusibles



Cableado descubierto



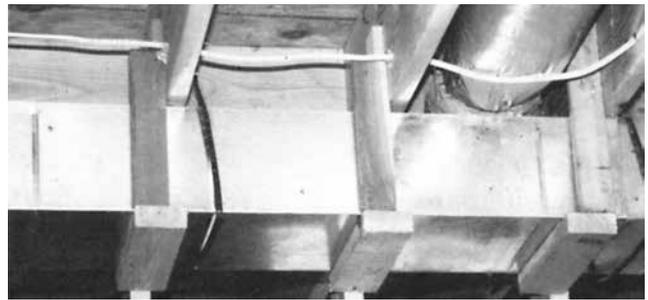
Instalación de accesorios de iluminación



Instalación de aparatos eléctricos y enchufes

Calefacción/ventilación:

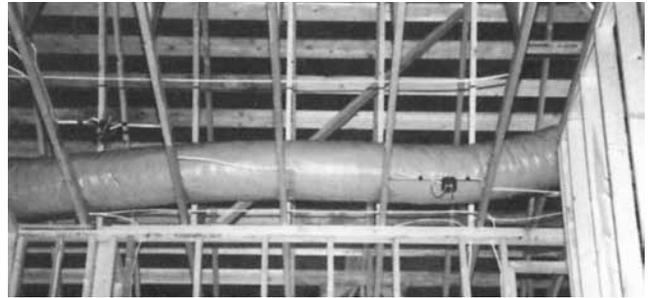
Operación	Clase
Aire acondicionado central	0307
Instalación de calentador y trabajo de tuberías	0307
Sistemas centrales de aspiración (integrado)	0307



Trabajo de instalación de tuberías



Instalación de calentador

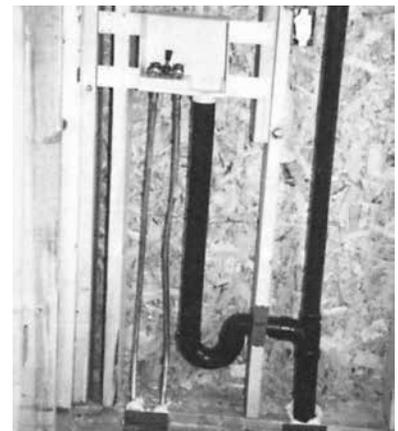


Trabajo de recubrimiento de tuberías

Plomería:

La clasificación de riesgos de plomería incluye todo el trabajo empotrado de plomería, así como la instalación de calentadores de agua, tinas de baño, regaderas, excusados, lavamanos y grifos.

Operación	Clase
Plomería empotrada	0306
Instalación del calentador de agua	0306
Instalación de tuberías de agua/drenaje (al interior de la estructura)	0306
Instalación de tinas de baño, regaderas, excusados, lavamanos y ensamblaje de grifos	0306



Empotrado



Instalación de plomería



Unidades de baño/regadera



Excusados

Recubrimiento de la estructura

Esta sección aborda las actividades relacionadas con el recubrimiento de la estructura exterior del edificio después que se ha terminado la operación de colocación de estructuras.

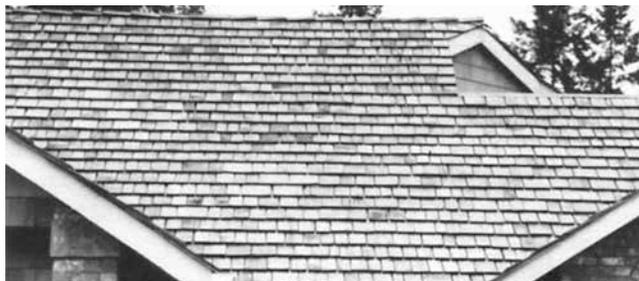
1. Construcción de techos

La clasificación de riesgos 0507 cubre la instalación de todos los distintos tipos de material de techumbre, incluido el cartón asfáltico, el techo en rollo, la madera, la fibra de vidrio o compuesto, las tablas de ripia, las tejas, el aluminio, las láminas de metal, las baldosas de mampostería, el alquitrán, la espuma de poliuretano y los techos con jardines.

La colocación de travesaños, cimbras o revestimiento en la estructura del edificio se considera parte del trabajo de colocación de la estructura y se puede informar en la clasificación de riesgos 0510.

Operación	Clase
Instalación del material del techo hecha por un contratista general o especializado	0507
Instalación de travesaños, cimbras o recubrimiento del techo hecha por un contratista general o especializado	0510
Paneles solares para generar electricidad	0601
Paneles solares para calentar agua directamente	0306
Paneles solares para calentar agua directamente, si el agua se utiliza para producir calor radiante en los pisos	0307
Paneles solares, si se utilizan tanto para calentar agua directamente como para crear pisos con calor radiante, se aplicará la clasificación de mayor costo	0306 o 0307
Instalación de tragaluz	0511

Nota: Cualquier remodelación o reemplazo del revestimiento, los travesaños o las cimbras que se relacione con la reparación o el reemplazo del techo se informa en la clasificación de riesgos 0507-05.



Terminación del techo de tablas de ripia



Apilamiento de tejas



Apilamiento de tejas de compuesto



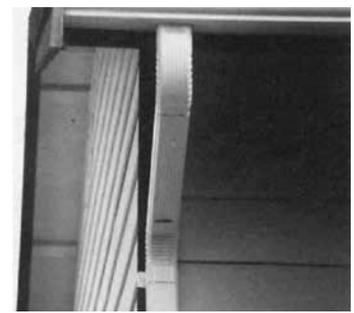
Aplicación del compuesto



Terminación del techo de tejas



Canalones



Desagüe pluvial

2. Canalones y desagües pluviales

La clasificación de riesgos 0519 abarca la instalación de los canalones y los desagües pluviales cuando la realiza un contratista general o especializado.

Operación	Clase
Instalación de canalones/desagües pluviales: todos los tipos, hecha por un contratista general o especializado	0519

3. Acabado de tablas de forro/ revestimiento exterior

La clasificación de riesgos que se utiliza para esta fase de construcción se determina según el tipo de paneles laterales instalados independientemente de si lo realiza un contratista general o uno especializado.

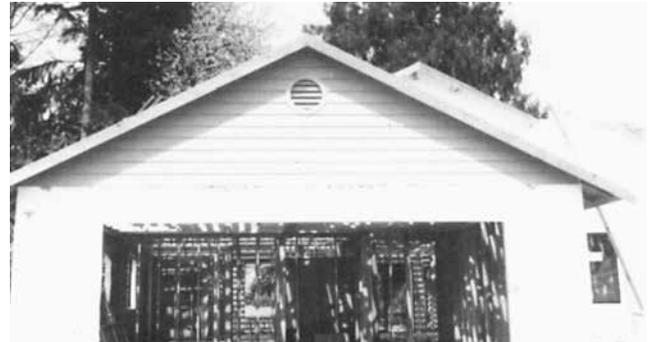
Operación	Clase
Madera o vinilo	0510
Metal/aluminio	0519
Ladrillo	0302
Yeso o estuco	0303

NOTA: El trabajo de pintura del acabado de tablas de forro de madera antes de su instalación se considera parte del trabajo de instalación del acabado exterior de tablas de forro y se puede informar en la clasificación de riesgos 0510.

4. Pintura exterior

La clasificación de riesgos 0504 se aplica a todas las actividades de pintura independientemente del proceso utilizado o el tipo de contratista que realice el trabajo.

Operación	Clase
Trabajo de pintura exterior hecho por un contratista general o especializado	0504



Colocación de acabado de tablas de forro de madera prepintada



Acabado de tablas de forro de tejas de cedro



Trabajo con ladrillo

5. Puertas de la cochera

La clasificación de riesgos 0514 incluye la instalación de las puertas basculantes y de la cochera. La instalación de las puertas con apertura automática también se incluye en esta clasificación de riesgos.

Operación	Clase
Instalación de puerta de cochera o basculante para construcción residencial	0514



Instalación de una puerta basculante para la cochera

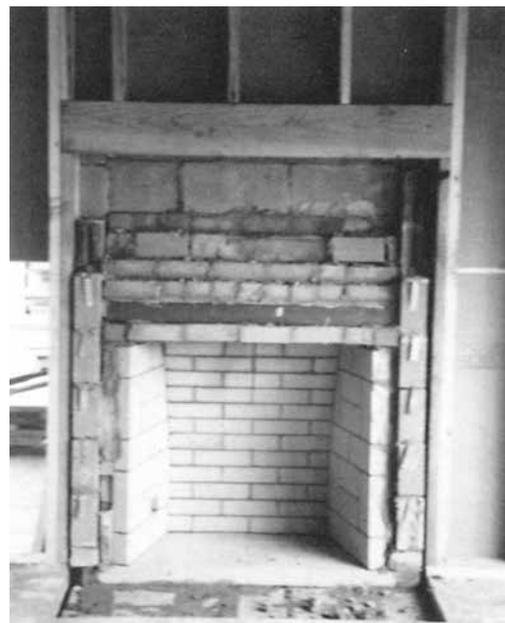


Instalación de puertas con apertura automática

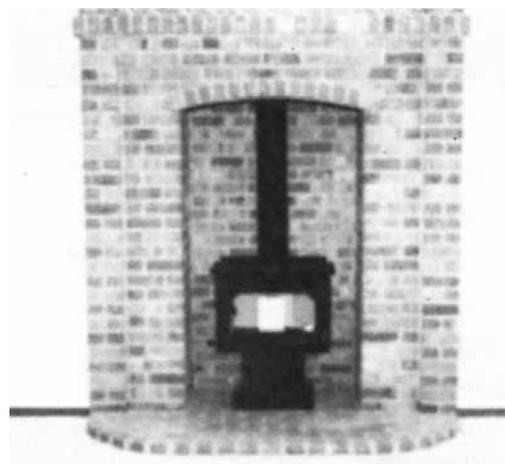
6. Chimeneas/fogones

La clasificación de riesgos 0302 incluye la construcción e instalación de chimeneas y fogones, contruidos ya sea con piedra o con ladrillo.

Operación	Clase
Construcción de la chimenea	0302
Construcción del fogón	0302
Instalación de la estufa de leña (no incluye el trabajo ornamental hecho con ladrillo)	0307
Trabajo ornamental hecho con ladrillo	0302



Construcción del fogón



Instalación de estufa de leña

Trabajo de acabado interior

Esta sección abarca varias actividades realizadas para la finalización del interior del edificio con estructura de madera.

1. Aislamiento

La clasificación de riesgos 0512 incluye la instalación de todos los tipos de aislamientos, incluidos los rollos, las sábanas, los materiales de relleno, la espuma y los paneles rígidos o semirrígidos. El trabajo de carpintería relacionado, incluida la instalación de ventiladores o ventilaciones de techo, la instalación de puertas de eficiencia energética en el interior y la colocación de cinta aislante flexible alrededor de las ventanas y puertas, está incluido cuando se realiza como parte necesaria de un proyecto de aislamiento.

Operación	Clase
Instalación de aislamiento: todos los tipos	0512
Instalación de ventanas contra tormentas	0511
Colocación de cinta aislante flexible hecha por un contratista de aislamiento	0512

2. Paredes y techos

Las clasificaciones de riesgos para las paredes y techos dependen del trabajo que se realice.

Operación	Clase
Instalación de paneles de yeso, incluido el desecho de escombros (tarifa con descuento)	0540
Instalación de paneles de yeso, incluido el desecho de escombros (tarifa sin descuento)	0550
Revestimiento de paneles de yeso, incluida la colocación de texturas y la imprimación (tarifa con descuento)	0541
Revestimiento de paneles de yeso, incluida la colocación de texturas y la imprimación (tarifa sin descuento)	0551
Yeso/estucado: interior	0303
Pintura: interior	0521
Instalación de papel tapiz	0521
Estructuras de marcos de metal	0516
Metal: pared (instalación no relacionada con la estructura)	0519
Instalación de paneles de madera	0513
Instalación de baldosas	0502
Instalación de cuadrícula para el falso techo	0512
Instalación de persianas enrollables, persianas y cortinas	0607

Nota: El material comprado para finalizar el proyecto (pies cuadrados) es la base de la prima para las clasificaciones de riesgos de tablaroca: 0540, 0541, 0550 y 0551.



Cubierta de plástico transparente



Instalación de aislante en las paredes



Colocación de mosaico de cerámica



Láminas de yeso suspendidas



Pared interior acabada

3. Acabados interiores

Los acabados interiores implican una variedad de tareas relacionadas con la carpintería. Estas pueden ir desde instalar las puertas y las estructuras interiores hasta los accesorios de los baños, como los toalleros y los sujetadores de papel sanitario. La clasificación de riesgos 0513 se utiliza para esta fase de construcción independientemente de si el trabajo lo realiza un contratista general o uno especializado.

La instalación de algunas barras, persianas enrollables y cortinas, la estructura de marcos de metal o las escaleras de madera y otros trabajos diversos de carpintería se consideran fuera del alcance del trabajo de acabado interior.

Operación	Clase
Instalación de gabinetes	0513
Puerta interior y marcos	0513
Instalación de molduras de madera	0513
Barandales de madera para escalera	0513
Instalación de barras: colado de hormigón	0217
Instalación de barras: madera dura	0513
Instalación de barras: baldosa	0502
Instalación de barras: granito/losa/mármol	0302



Instalación de los rieles y las molduras



Instalación de gabinetes



Instalación de una barra



Instalación de puertas interiores

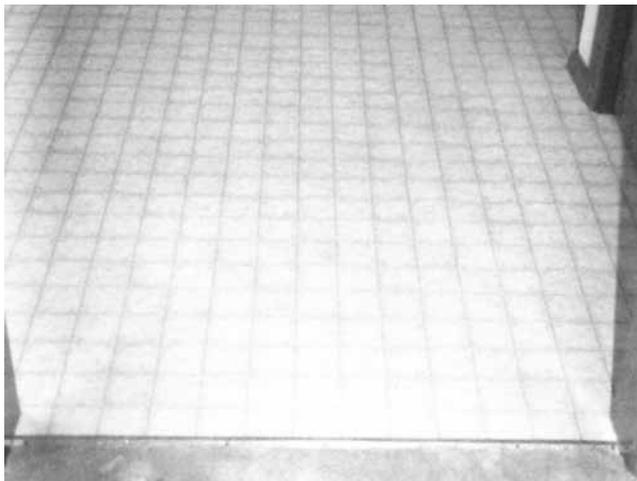


Instalación de la barra de la cocina

4. Pisos

El tratamiento de clasificación para la instalación de pisos se determina según el tipo de material.

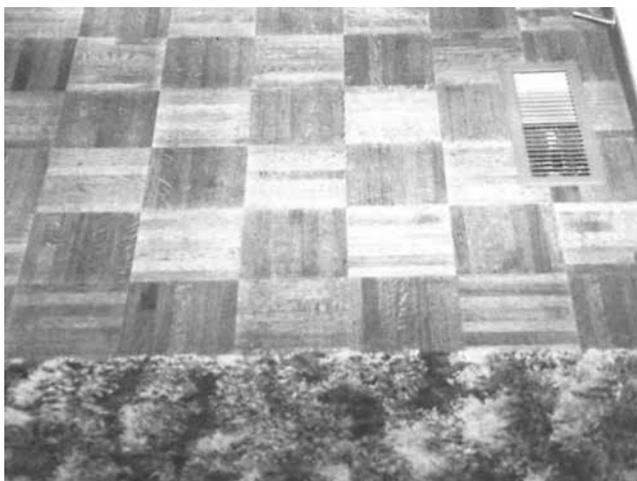
Operación	Clase
Pisos: madera dura	0513
Pisos: piedra, ladrillo o granito	0302
Revestimientos para pisos (incluye alfombra, linóleo o vinilo, baldosa, parquet, mosaico o laminado de terrazo)	0502



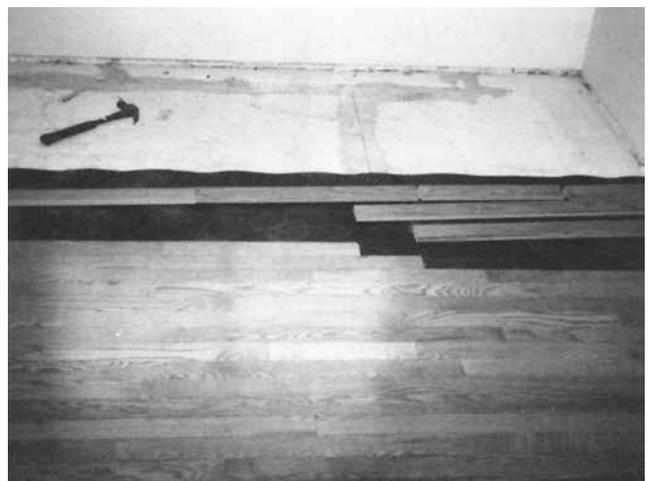
Linóleo o vinilo



Mosaico de cerámica



Parquet



Madera dura

Terminación del lugar

La terminación del lugar puede incluir operaciones como diseño de jardines, montaje de bardas, iluminación exterior y remoción de escombros.

1. Diseño de jardines

Los trabajos de diseño de jardines, como se mencionó en la sección de preparación del lugar en la página 4, se distinguen de los trabajos de nivelación en que el diseño de jardines suele hacerse después de la terminación del proyecto de construcción, no altera la periferia del terreno y normalmente se realiza sin el uso de equipo para mover tierra. Las actividades incluyen sembrar árboles, arbustos y césped; la instalación de sistemas de riego, y elaborar jardines con piedras, caminos y bordes de hormigón.

Operación	Clase
Nuevo trabajo de diseño de jardines	0301
Instalación de riego: exterior	0301
Nivelación o relleno hecho por un contratista de excavación o general	0101
La instalación de adoquines y otros trabajos de mampostería que incluyan muros de contención, senderos o jardineras como parte de un proyecto de diseño de jardines	0301
Instalación de adoquines	0301
Trabajo de mampostería	0302



Jardín rocoso



Instalación de césped



Tierra de relleno

2. Bardas

La clasificación de riesgos 0105 se aplica al levantamiento de la mayoría de los tipos de bardas, incluidas las bases de hormigón para postes o soportes de anclaje. Entre las excepciones a esta clasificación de riesgos se incluyen las bardas levantadas con ladrillo, piedra u hormigón.

Operación	Clase
Construcción de bardas: madera/metal	0105
Construcción de bardas: ladrillo/piedra	0302
Construcción de bardas: hormigón	0217
Construcción de bardas hecha por un contratista de jardinería	0301

3. Terrazas y patios, piscinas, iluminación exterior

Las clasificaciones de riesgos en esta área varían de acuerdo con el tipo de trabajo que se realice.

Operación	Clase
Terrazas y patios: construidos de madera en un nuevo proyecto de construcción de estructura	0510
Terrazas y patios: hormigón	0217
Terrazas y patios: ladrillo o piedra	0302
Piscina: concreto (excepto la excavación: clasificación de riesgos 0101)	0217
Piscina: revestimiento de plástico (no de cemento)	0101
Instalación de tina de hidromasaje/sauna	0306
Instalación de iluminación exterior	0601



Colocación de una barda



Madera



Ladrillo



Instalación de iluminación exterior



Construcción de una terraza

4. Remoción de escombros y limpieza previa a la ocupación

Para los contratistas de construcción, la limpieza del lugar de construcción y la remoción de escombros están incluidas en la fase de construcción que describe el trabajo. Debe informar de la limpieza del escombros de construcción en la misma clasificación que se aplica al trabajo responsable de los escombros. Si usted no es un contratista de construcción y sus empleados recogen o retiran cualquier tipo de escombros, sean o no resultado del trabajo de construcción, informe en la clasificación 4305-22.

La limpieza previa a la ocupación incluye solo actividades como sacudir, lavar ventanas, limpiar chimeneas y trapear pisos, que son propias de la conserjería. Solo puede usar la clasificación de riesgos 6602 si el trabajo previo a la ocupación lo hace un contratista general o especializado que no estuvo involucrado en ninguna operación de construcción o actividad de remoción de escombros. Los empleados con funciones incluidas en una clasificación de riesgos de construcción y que también estén involucrados en la limpieza previa a la ocupación se informarán en la clasificación de riesgos de construcción aplicable.

Operación	Clase
Limpieza previa a la ocupación hecha por el servicio de conserjería o de los empleados de la compañía de construcción (que no estén involucrados en ningún trabajo de construcción o actividad de remoción de escombros)	6602
Remoción de escombros de construcción hecha por una compañía de remoción de escombros	4305
Remoción de escombros hecha por un contratista general o especializado	Fase de construcción en la que suceda



Escombros

Operaciones diversas

Esta sección cubre un número de actividades que no encajan en alguna de las secciones previas y podrían o no ser parte del proyecto de construcción con estructura de madera.

1. Barreras, instalaciones, andamios y montacargas temporales

La construcción de barreras incluye puentes en las aceras o túneles para la protección de las personas. Las instalaciones se pueden usar para almacenar equipo o material y como oficinas temporales.

Operación	Clase
La construcción de barreras, instalaciones, andamios y montacargas temporales hecha por un contratista general en relación con la construcción de estructuras de madera	0510

La construcción de barreras, instalaciones, andamios y montacargas temporales hecha por el contratista especializado que los use como apoyo en su actividad se incluye en la clasificación aplicable a ese oficio.

2. Drenaje (desagüe)

En ocasiones una fuerte lluvia puede inundar una zanja o un sitio de excavación. El trabajo para sacar el agua se clasifica con base en el tipo de contratista que realice la operación.

Operación	Clase
Drenaje hecho por un contratista de cimentación	0217
Drenaje hecho por otro contratista especializado	0306

3. Operaciones permanentes en sitio

Cuando un contratista establece el área para un taller fuera del lugar de construcción con fines de almacenamiento o reparación de equipo y de materiales, se le asignará la clasificación 5206, si los empleados del espacio o del taller no realizan ninguna otra tarea sujeta a otra clasificación de riesgos durante alguno de sus turnos de trabajo.

Operación	Clase
Empleados de espacio o taller permanente	5206

4. Guardias de seguridad

Los guardias de seguridad empleados por un contratista de construcción se asignarán a la clasificación de riesgos 6601 siempre y cuando los guardias no tengan otras obligaciones y se empleen en el lugar de la construcción solo durante las horas en las que no se lleven a cabo operaciones de construcción.

5. Andamios

Los contratistas especializados en montar andamios en un proyecto, ya sea con estructura de madera o de acero, se informan en la clasificación 0518.

Operación	Clase
Montaje de andamios hecho por un contratista especializado	0518

Apéndice I: Leyes

WAC 296-17-31004: Requisitos de cobertura

1. Tengo un negocio propio. ¿Estoy obligado a tener un seguro de compensación laboral para mis empleados?

Casi todos los empleadores que ejercen sus actividades en el estado de Washington están obligados a tener un seguro de compensación laboral para sus empleados. La ley de Washington (Código Revisado de Washington [Revised Code of Washington, RCW] 51.12.020) exime de cobertura a ciertos tipos de empleo. Si usted solo emplea a personas que están excluidas de la cobertura de seguro de compensación para trabajadores obligatoria, no necesita tener una cobertura de seguro de compensación para trabajadores.

2. Empleo contratistas que realizan trabajos para mí. ¿Debo preocuparme de las primas por su trabajo?

Sí. Existen dos formas en las que puede ser responsable por las primas del trabajo que realizan.

En primer lugar, podrían ser “trabajadores” de quienes tiene usted la obligación de informar y pagar primas. La ley define como trabajadores tanto a sus empleados como a los contratistas independientes que usted contrata, cuando la esencia del contrato sea el trabajo personal. Consulte los RCW 51.08.070, 51.08.180, 51.08.181 y 51.08.195 para obtener más orientación acerca de cuándo se consideran como trabajadores a los contratistas independientes.

En segundo lugar, la Industrial Insurance Act (Ley del Seguro Industrial) impone la responsabilidad por la prima a quien contrata a alguien más para realizar trabajo. Incluso si el contratista que usted contrató no es su trabajador (por ejemplo, si el contratista utiliza a uno o más trabajadores en las actividades) usted puede ser responsable por sus primas si ellos no pagan.

3. ¿Existe alguna manera de protegerme de ser responsable por las primas que adeuden los contratistas que contraté?

Sí, si usted es un contratista de construcción registrado o un contratista eléctrico autorizado y contrata a un contratista de construcción registrado o a un contratista eléctrico autorizado para realizar trabajos de construcción que deban estar autorizados o registrados, usted puede protegerse de ser responsable por las primas por el trabajo que el contratista hace para usted si:

- a. ellos tienen un lugar principal de negocio elegible para deducciones del Servicio de Impuestos Internos (IRS);
- b. ellos mantienen libros y registros que reflejen todas las partidas de ingresos y gastos del negocio, y
- c. usted verifica que ellos tienen una cuenta de seguro industrial en buen estado o es un empleador autoasegurado aprobado por el departamento.

4. ¿Qué significa “en buen estado”?

Para que alguien tenga una cuenta en buen estado debe:

- a. estar registrado en el Department of Labor & Industries (Departamento de Labor e Industrias) para la cobertura de seguro industrial con el fondo estatal;
- b. tener un certificado de cobertura, también conocido como certificado de responsabilidad, que no haya sido revocado o cancelado;
- c. haber enviado todos los informes y suplementos del año anterior solicitados por el departamento, y
- d. estar al corriente con todos los pagos adeudados al fondo estatal, o que estén al corriente con un acuerdo escrito aprobado de pago con el departamento respecto a todas las cantidades no pagadas adeudadas al fondo estatal.

5. ¿Cómo sé que la cuenta de alguna persona se encuentra “en buen estado”?

Puede averiguar si la cuenta de alguna persona se encuentra en buen estado si visita el sitio web del departamento o llama a su administrador de cuenta. Si la cuenta se encuentra en buen estado, el sitio web dirá “cuenta al corriente”.

6. Siempre utilizo a los mismos subcontratistas. ¿Debo verificar que tengan una cuenta de seguro industrial en buen estado cada vez que los utilizo?

No. En el RCW 51.12.070, la protección a contratistas de construcción solo exige que usted haya confirmado una cuenta de subcontratista un año antes de otorgar un contrato. Cuando verifique a sus subcontratistas en el sitio web del departamento o llamando a su administrador de cuenta, se le proporcionará un número de confirmación como prueba de que los ha verificado. Este número de confirmación es válido durante un año a partir de su emisión.

Si el Departamento de Labor e Industrias le envía una notificación de que la cuenta de un subcontratista ya no está en buen estado, usted puede ser responsable por las primas de seguro industrial a partir de la fecha de la notificación.

7. ¿Puedo yo, como contratista de construcción, ser responsable si verifico que las cuentas de los contratistas de construcción que contrato se encuentran en buen estado, aunque no hayan confirmado las cuentas de los subcontratistas de construcción que ellos contrataron?

No. Si usted y sus subcontratistas de construcción se aseguran de cumplir con los requisitos del RCW 51.12.070, usted no puede ser responsable si ellos no se aseguraron de que sus subcontratistas de construcción cumplieran los requisitos.

WAC 296-17-31013: Construcción

1. ¿Cuál es el enfoque de clasificación para los contratistas de construcción?

Clasificamos a los contratistas por fase de construcción. La **fase de construcción** se refiere al tipo de trabajo de construcción o a las partes

de un contrato de construcción que clasificamos y para los que establecemos tarifas por separado. Esto significa que los contratistas que realizan varios tipos de construcción normalmente tienen más de una clasificación básica.

Ejemplo 1: un contratista para construir una cocina puede incluir la instalación de gabinetes, la colocación de baldosas y pintura. Estas tres partes del contrato se consideran fases de construcción separadas, ya que cada uno de los tipos de trabajo suele ser realizado por un contratista especializado distinto. Un contratista que realice varias fases informa de las horas de los empleados por cada fase de construcción.

Ejemplo 2: un contratista de hormigón acepta construir una nueva entrada de concreto para vehículos. Como parte de este trabajo, el contratista hace que los empleados monten encofrados de madera en los que verter el concreto. Dado que el montaje de encofrados de madera para la construcción con concreto no suele subcontratarse a contratistas especializados, consideramos que este trabajo está incluido en la clasificación de trabajos con concreto. El contratista de hormigón informa el montaje de los encofrados de madera en la clasificación de trabajo con concreto.

Ejemplo 3: un contratista de plomería debe quitar una parte de la pared o levantar una parte del piso para reparar una tubería. El levantamiento y la reparación menores se consideran parte de la fase de construcción de reparación de tuberías siempre que el trabajo lo realicen los propios empleados del plomero. El contratista informa su trabajo con el trabajo de plomería. Sin embargo, si el plomero subcontrata la reparación del piso o la pared, el subcontratista informa en la(s) clasificación(es) que mejor describan el trabajo realizado.

Nota: Si le hemos asignado varias clasificaciones a su empresa de construcción, tenga especial cuidado en mantener los registros que se solicitan en la sección de auditoría y conservación de registros (WAC 296-17-35201 Conservación de registros y retención). Si no mantiene los registros solicitados, asignamos todas las horas de trabajo cuyos registros no se mantuvieron a la clasificación más alta que se aplique a su empresa o la clasificación más alta a la que estuvo expuesto un trabajador.

2. ¿A quién se aplican las normas de construcción?

Si asignamos una o más de las siguientes clasificaciones a su empresa, esta regla se aplica a usted: 0101, 0103, 0104, 0105, 0106, 0107, 0108, 0112, 0201, 0202, 0210, 0212, 0214, 0217, 0219, 0301, 0302, 0303, 0306, 0307, 0403, 0502, 0504, 0507, 0508, 0509, 0510, 0511, 0512, 0513, 0514, 0516, 0517, 0518, 0519, 0521, 0540, 0541, 0550, 0551, 0601, 0602, 0603, 0607, 0608 y 0701.

3. Para simplificar la conservación de registros y el informe de requisitos, ¿puedo tener una sola clasificación asignada a mi empresa para abarcar un proyecto específico de construcción?

Sí, puede solicitar una sola clasificación para abarcar todas las fases de trabajo de un proyecto completo, al comunicarse con su administrador de cuenta. Se requiere una solicitud independiente para cada proyecto en el que desee una sola clasificación para informar.

4. ¿Cómo determina el departamento una sola clasificación para un proyecto?

Prorratamos en función de la información que nos proporcione. Debe proporcionarnos una descripción del proyecto con una estimación del número total de horas previstas de trabajo por cada fase de construcción que sea su responsabilidad.

Ejemplo: Usted notifica que su compañía será responsable de todos los trabajos de plomería y colocación de acero en un lugar de construcción comercial. Usted solicitó una sola clasificación para este proyecto. En su solicitud, usted informa que calcula que tomará 1,000 horas laborales realizar todo el trabajo de plomería y 500 horas laborales para hacer el trabajo de montaje de acero.

Con esta información se calcularán las primas por clasificación:

Nosotros determinamos que la clasificación 0306 cubre el trabajo de plomería y la clasificación 0518 cubre el trabajo de montaje de acero.

Suponga para este ejemplo que la tarifa por hora para la prima de la clasificación 0306 es de \$2.50 y que la tarifa por hora para la prima de la clasificación 0518 es de \$3.50. Estimamos que el total de la prima por este trabajo es de \$4,250 (1,000 horas x \$2.50 = \$2,500) + (500 horas x \$3.50 = \$1,750).

Nota: Las tarifas de este cuadro sirven solo de ejemplo.

Categoría	Plomería	Montaje de acero
Clasificación de riesgos	0306	0518
Horas	1,000	500
Tarifa (supongamos para este ejemplo)	\$2.50/hora	\$3.50/hora
Prima estimada	1,000 x \$2.50 = \$2,500	500 x \$3.50 = \$1,750
Prima total estimada	\$2,500 + \$1,750 = \$4,250	

A continuación, calculamos una tarifa promedio por hora para el proyecto, al tomar la prima estimada de \$4,250 y dividir este número entre las 1,500 horas estimadas. Esto nos da una tarifa promedio por hora de \$2.83.

Para seleccionar la clasificación única que se aplicará a un proyecto de construcción, se comparará la tarifa promedio por hora que se haya calculado con las tarifas de las clasificaciones aplicables al proyecto. Se tomará la clasificación cuya tarifa por hora sea lo más cercana a la tarifa promedio por hora que se calculó con base en la información que usted proporcionó:

- La tarifa promedio por hora de este proyecto es \$2.83.
- La tarifa para la clasificación de plomería (0306) es de \$2.50 por hora.
- La tarifa del montaje de acero es de \$3.50 por hora.

Asignaríamos la clasificación 0306 como la clasificación única aplicable a este proyecto, y le enviaríamos una notificación por escrito que especificará la clasificación básica y la tarifa de prima que se aplicará a este proyecto.

5. Si solicito y recibo una sola clasificación para mi proyecto de construcción, ¿tengo la obligación de utilizar la clasificación para informar todas mis horas?

No, pero comuníquese a su administrador de cuenta que ha decidido no utilizar la clasificación única y que informará del trabajo por fase de construcción. Así evitará posibles confusiones en caso de una auditoría.

6. No tengo empleados porque hago el trabajo yo mismo o lo subcontrato. ¿Necesito una cuenta del seguro de compensación para trabajadores con el Departamento de Labor e Industrias?

Si no contrata a trabajadores cubiertos por las leyes del seguro de compensación para trabajadores de Washington, no está obligado a tener una cuenta del seguro de compensación para trabajadores con el Departamento de Labor e Industrias (L&I). Sin embargo, las leyes estatales de Washington (RCW 51.08.180 y 51.08.181) consideran a algunos trabajadores, incluso cuando se les paga con un formulario 1099 federal, como trabajadores cubiertos que debe informar al L&I y a los que se les debe pagar la prima del seguro de compensación para trabajadores, junto con cualquier empleado que usted declare al IRS como empleado.

Si no paga la prima de una persona a la que contrata como contratista y posteriormente se determina que es un trabajador cubierto, deberá pagar la prima que adeude con intereses, así como las sanciones estimadas; estas pueden incluir los costos de reclamos asociados con una lesión.

También puede ser responsable de las primas adeudadas al L&I si subcontrata a otro contratista y este no paga las primas a sus propios trabajadores (RCW 51.12.070).

Para evitar estos costos inesperados, le conviene asegurarse de que todos sus subcontratistas:

- Cumplen la ley estatal como contratistas independientes; RCW 51.08.180 y 51.08.181.
- Si contratan trabajadores, son contratistas registrados en buenos términos al verificar su estado en www.Lni.wa.gov.

Para obtener más información sobre los subcontratistas, consulte WAC 296-17-31004, visite nuestro sitio web o llámenos al 360-902-4817.

7. ¿Qué registros debo llevar de los subcontratistas que empleo?

Para cada subcontratista, está obligado a llevar un registro de:

- el nombre legal del subcontratista
- el número de registro del contratista y la fecha de vencimiento
- el número identificador unificado de negocios (unified business identifier, UBI) (o número de identificación de la cuenta de L&I)

Si suministra materiales a un subcontratista, también lleve un registro de:

- la cantidad de materiales suministrados
- el nombre del proyecto o la ubicación
- la fecha en la cual se suministró el material
- la fecha de terminación del trabajo contratado

No mantener estos registros podría ocasionar que el subcontratista sea considerado un trabajador cubierto sobre el que debe informar.

Nota: Consulte en WAC 296-17-35201 los requisitos de conservación de registros para trabajadores y contratistas que están sujetos a la cobertura obligatoria y los requisitos sobre la presentación de informes.

8. ¿Qué clasificación debo usar para informar de la limpieza del lugar de construcción realizada por mis empleados?

Para los contratistas de construcción, la limpieza del lugar de construcción y la remoción de escombros están incluidas en la fase de construcción que describe el trabajo. Debe informar de la limpieza del escombro de construcción en la misma clasificación que se aplica al trabajo responsable de los escombros.

Ejemplo: un contratista de techos con un empleado que recoge del suelo escombros del techo informa del trabajo de limpieza en la clasificación de techos (0507).

Sin embargo, si los escombros no son específicos de ninguna fase de construcción y se aplican al trabajo general de un sitio de construcción, informe de la limpieza general del lugar en la clasificación aplicable al tipo de edificio que está construyendo:

- Edificios que no son de madera: la limpieza del lugar está incluida en la clasificación 0518.
- Edificios con estructura de madera: la limpieza del lugar está incluida en la clasificación 0510.

Si ninguno de estos escenarios aplica, hable con su administrador de cuenta para determinar la clasificación correcta.

9. Mi empresa es de limpieza de lugares de construcción. No soy un contratista de construcción, mis empleados no hacen trabajos de construcción y solo recogen escombros de construcción. ¿En qué clasificación debo informar de la limpieza del lugar?

Si sus empleados recogen o retiran cualquier tipo de escombros (basura doméstica, desechos del patio o jardín, muebles, aparatos, materiales de construcción, residuos resultantes de daños por humo o agua, etc.), sean o no resultado del trabajo de construcción, informe en la clasificación 4305-22.

10. ¿Cómo se clasifica la limpieza final previa a la ocupación en un lugar de construcción?

Consideramos que la limpieza previa a la ocupación se limita a la preparación de la limpieza final tras la conclusión de un proyecto de construcción. Las actividades incluyen limpiar la pintura y el rocío de sustancias de las ventanas; aspirar las alfombras; limpiar los pisos y accesorios; quitar el polvo de los trabajos de madera, puertas y gabinetes, y otras tareas de limpieza general. La limpieza previa a la ocupación, tal como se describe aquí, solo se informa en la clasificación 6602 si se dan las siguientes dos condiciones:

- Los trabajadores no realizan ningún otro trabajo relacionado con la construcción, como la limpieza de escombros de construcción.
- Ha finalizado todo el trabajo de construcción y se han retirado todos los escombros y equipo de construcción antes de la limpieza.

Nota: Si usted no es contratista de construcción y acepta contratos de limpieza de escombros de construcción y contratos de limpieza previa a la ocupación, y mantiene registros contables precisos de ambas actividades, puede dividir las horas entre las clasificaciones de riesgos 4305-22, Remoción de escombros, y 6602-03, Servicios de limpieza y conserjería. (Consulte la subsección 9 de esta sección).

11. ¿En qué clasificación de construcción debo informar el montaje de andamios, montacargas, grúas, torres o elevadores en un lugar de construcción?

Informe del montaje, operación y desmontaje en la misma clasificación que se aplica al trabajo responsable de los andamios, montacargas, grúas, torres o elevadores.

Ejemplo: un contratista de techos con empleados que montan andamios en el lugar de construcción informa de estas actividades en la clasificación de techos (0507).

Si el montaje en el lugar de construcción no es específico de una sola fase de construcción, los trabajos de montaje se informan en la clasificación aplicable al tipo de edificio:

- Edificios que no son de madera: el montaje se reporta en la clasificación 0518.
- Edificios con estructura de madera: el montaje se reporta en la clasificación 0510.

Si ninguno de estos escenarios aplica, hable con su administrador de cuenta para determinar la clasificación correcta.

Nota: Si un servicio de helicóptero ayuda en trabajos de izado, la tripulación de vuelo se informa en la clasificación 6803. (Consulte WAC 296-17-31018[4]).

Nota: Algunos trabajos realizados por una grúa móvil en un lugar de trabajo pueden informarse en la clasificación 3506-02, Servicios de grúa móvil e izado. (Consulte WAC 296-17A-3506).

Apéndice II: Recursos de L&I

División de Seguridad y Salud Ocupacional (DOSH)

Normas de seguridad y salud en el lugar de trabajo

La siguiente lista proporciona las referencias del WAC (Código Administrativo de Washington) para conocer las normas de seguridad y salud de interés específico para la industria de las estructuras de madera. Estas normas abarcan algunos de los peligros graves que se mencionan con más frecuencia en la industria de las estructuras de madera.

Para evitar posibles citatorios y penalizaciones, siga atentamente estas normas, que son la

causa de muchas de las infracciones que se mencionan con más frecuencia en la industria de las estructuras de madera. Es más probable que sucedan lesiones cuando los empleadores y los trabajadores no siguen estas normas. Es posible que usted, el empleador, quiera revisar estas normas y asegurarse de que se tomen las precauciones necesarias. Puede acceder a las normas y a más información útil sobre la seguridad en el lugar de trabajo si visita el sitio web de L&I, www.Lni.wa.gov/safety-health.

Recuerde, la prevención de accidentes es la mejor forma de controlar los costos de las primas del seguro de compensación para trabajadores.

296-155	Parte A	Disposiciones generales de seguridad y salud Gestión interna (155-020)
296-155	Parte B-1	Salud ocupacional y control ambiental Programa de prevención de accidentes (155-110) Responsabilidad de la gerencia (155-100) Capacitación y certificación en primeros auxilios (155-120)
296-155	Parte B-2	Comunicación de riesgos (155-180) (Hace referencia al WAC 296-800-170, Comunicación de riesgos de productos químicos)
296-155	Parte C	Equipos de protección personal y para salvar la vida Protección de ojos y cara (155-215) Protección para la cabeza (155-205)
296-155	Parte C-1	Prevención de caídas y detención de caídas (155-245—24525)
296-155	Parte E	Señalización e indicadores Señalización e indicadores (155-305) Barricadas (155-310) Definiciones (155-315)
296-155	Parte F	Manejo, almacenamiento, uso y eliminación de materiales Requisitos generales para almacenamiento (155-325) Eliminación de residuos (155-335)
296-155	Parte G	Herramientas, manuales y energía (155-350—380)

296-155	Parte I	Sistema eléctrico Requisitos generales (155-444) Diseño y protección del cableado (155-447) Métodos de cableado y componentes y equipos para uso general (155-449)
296-155	Parte J	Escaleras (155-475, 476, 477)
296-155	Parte L	Grúas, aparejo y levantamiento personal (155-529–56435)
296-155	Parte M	Vehículos automotores, equipo mecanizado y operaciones marítimas Equipo para el manejo de materiales (155-615)
296-155	Parte N	Excavación, zanjas y apuntalamiento (155-650–66411)
296-155	Parte O	Hormigón, moldes de hormigón, apuntalamiento y construcción de mampostería (155-675–699)
296-155	Parte S	Demolición (155-774—830)
296-62	Parte I-1	Asbestos Comunicación de riesgos (62-07721)
296-874		Andamios (874-099–40042)
296-876		Escaleras, portátiles y fijas (876-155—91015)

Consultas de salud y seguridad en el lugar de trabajo

La División de Seguridad y Salud Ocupacional (Division of Occupational Safety and Health, DOSH) del Departamento de Labor e Industrias proporciona una consulta sin costo y confidencial de salud y seguridad. Está específicamente diseñada para ayudar a aumentar su conciencia respecto a la seguridad, prevenir accidentes y manejar los costos del seguro de compensación para trabajadores.

Así funciona: en cuanto la solicite, un asesor de salud y seguridad se presentará en su lugar de trabajo para ayudarle a identificar cualquier peligro o deficiencia de seguridad o salud que tenga y para revisar que su programa escrito de seguridad y salud cumplan con la Ley de Seguridad y Salud Industrial de Washington (Washington Industrial Safety and Health Act, WISHA) y las regulaciones de seguridad y salud en el lugar de trabajo.

Para obtener más información, llame a la oficina de L&I más cercana a usted y pida hablar con el supervisor de consultorías, o visite www.Lni.wa.gov/Consultation.

Servicios de Administración de Riesgos

Los especialistas de Administración de Riesgos de L&I les ayudarán a los empleadores y las asociaciones empresariales y comerciales individuales a establecer programas de control de pérdidas con consultorías sin costo. Estos programas, que se ajustan a las necesidades específicas de la industria, ayudan a los empleadores a prevenir lesiones y enfermedades ocupacionales relacionadas con el trabajo y a minimizar los costos por reclamos de seguro industrial. El personal de Administración de Riesgos también trabaja con la sección de Servicios del Empleador de L&I para ayudar a evaluar qué tan adecuadas son sus clasificaciones de riesgo del seguro industrial. Si usted está interesado en los servicios de Administración de Riesgos, llame al 360-902-5790.

Nota: La División de Seguridad y Salud Ocupacional (DOSH) de L&I es el equivalente estatal de la Administración de la Seguridad y Salud Ocupacional (Occupational Safety and Health Administration, OSHA). En el estado de Washington, DOSH —no OSHA— es responsable de las regulaciones de seguridad y salud del lugar de trabajo.

Números telefónicos gratuitos

1-800-547-8367: Información sobre reclamos y proveedores médicos

Los operadores de nuestra línea de asistencia pueden contestar preguntas generales acerca de reclamos o de su cuenta de seguro industrial, o visite www.Lni.wa.gov.

1-800-647-0982: Información sobre cumplimiento de especialidad

Los operadores de la línea de información sobre el registro de contratistas pueden decirle si un contratista está actualmente registrado, cuánto tiempo lleva en el negocio, si hay alguna acción pendiente contra la fianza del contratista y cualquier acción anterior, o visite www.Lni.wa.gov.

1-800-423-7233: Para informar de una fatalidad en el trabajo

Use esta línea de información cuando tenga preguntas sobre cuestiones de seguridad y salud, como las regulaciones de seguridad, el “derecho a saber” de los trabajadores, los requisitos sobre materiales peligrosos o nuestros servicios voluntarios de consulta sobre seguridad, o visite www.Lni.wa.gov.

1-800-831-5227: Información solamente de reclamos

Este número es de nuestro sistema de información automatizado para teléfonos de marcación por tonos. Preste atención para escuchar la categoría a la que desea acceder.

Para acceder a la información de reclamos, necesitará el número de reclamo del trabajador y su número de seguro social, o comunicarse al Centro de Información de Reclamos y Cuentas en www.Lni.wa.gov.

Ubicaciones de servicio de campo del Departamento de Labor e Industrias

Labor e Industrias tiene oficinas locales para satisfacer sus necesidades. Si tiene preguntas, llame a la oficina más cercana después de buscar en **Washington, State of** (estado de), en las páginas de gobierno o las páginas blancas de su directorio telefónico, o puede visitar www.Lni.wa.gov/Offices.

Región 1: noroeste de Washington

Bellingham
Everett
Mount Vernon

Región 2: condado de King

Bellevue
Seattle
Tukwila

Región 3: condado de Pierce/Peninsula

Sequim
Silverdale
Tacoma

Región 4: suroeste de Washington

Aberdeen
Kelso
Tumwater
Vancouver

Región 5: Washington central

East Wenatchee
Kennewick
Moses Lake
Union Gap

Región 6: este de Washington

Pullman
Spokane

A petición del cliente, hay ayuda en otros idiomas y otros formatos de comunicación para personas con discapacidades. Llame al 1-800-547-8367. Usuarios de dispositivos de comunicación para sordos (TDD) llamen al 711. L&I es un empleador con igualdad de oportunidades.