



## Registro como contratista de construcción en Washington

### Paso 1: Elija la estructura de su negocio (entidad) y presente las solicitudes.

**Las estructuras corporativas primero deben presentar su solicitud a la Secretaría de Estado (SOS, por sus siglas en inglés).**

Esto incluye a corporaciones, sociedades limitadas, LLP y LLC:

Presente su solicitud por internet: [www.secstate.wa.gov/corps](http://www.secstate.wa.gov/corps)

**Todas las estructuras comerciales deben presentar una solicitud de licencia comercial al Servicio de Licencias Comerciales (BLS, por sus siglas en inglés):**

- Presente su solicitud por internet: [www.bls.dor.wa.gov](http://www.bls.dor.wa.gov) o llene una solicitud en la oficina de L&I de su localidad.
  - Nota: No podemos procesar su registro hasta que verifiquemos que se ha presentado una solicitud de licencia comercial.

**A menos que sea un propietario único sin empleados, debe tener un número de identificación de empleador:**

- Solicítelo por internet: [www.irs.gov](http://www.irs.gov), o llame al Servicio de Impuestos Internos al 1-800-829-4933.

### Paso 2: Registro como contratista de construcción

**Presente su solicitud de registro como contratista y los documentos necesarios en una oficina de L&I.** Para ver una lista de las oficinas, visite nuestro sitio de internet en [www.Lni.wa.gov](http://www.Lni.wa.gov).

Su solicitud contestada

Todos los socios principales, directivos corporativos, miembros y socios registrados con el BLS deben llenar la sección de declaración jurada y firmar la solicitud.

- **Todos los socios principales (propietarios, miembros, socios o directivos corporativos) deben proporcionar un número de seguro social.**
- En algunos casos puede usar un ITIN si no tiene un número de seguro social. **Llame al 1-800-647-0982 para obtener más información.** Si un socio principal tiene sentencias definitivas incumplidas por trabajos sujetos al [capítulo 18,27 del RCW](#) o ciertos tipos de deudas insolutas se deben a L&I, esta solicitud será denegada.

Una fianza o cuenta de ahorros asignada

Montos requeridos de fianza/ahorro	
Contratista general	\$12,000.00
Contratista especializado	\$6,000.00

Un certificado de seguro de responsabilidad civil que incluya a L&I como titular del certificado.  
(Use la dirección de la esquina superior izquierda de la solicitud)

Montos requeridos de seguro	
Daños a propiedades	\$50,000.00
+ Lesiones corporales	\$200,000.00
<b>Total por siniestro</b>	<b>\$250,000.00</b>

La cuota de registro de \$124.70 (cheque o giro postal)

\*El nombre del negocio en la solicitud de registro de contratista, el certificado de seguro de responsabilidad civil y la fianza debe estar registrado con el BLS. Todos los documentos deben ser originales firmados.

Corresponde al contratista de construcción la responsabilidad de conocer las leyes de registro de contratistas: [Capítulo 18.27 del RCW](#) y Capítulo [296-200A-WAC](#). Para obtener más información sobre las reglas y reglamentaciones sobre contratistas de construcción y otra información general, visite nuestro sitio de internet en <https://www.lni.wa.gov/licensing-permits/>.

## Instrucciones para contestar la solicitud

- 1 Seleccione el tipo de contratista:**
  - Contratista general: requiere una fianza de \$12,000.00 y puede realizar más de un oficio de construcción.
  - Contratista especializado: requiere una fianza de \$6,000.00 y puede realizar solamente el oficio seleccionado. El alcance de los trabajos y los requisitos adicionales de cada oficio se encuentran en [WAC 296-200A-016](#).
- 2 Seleccione su estructura empresarial:** Estructura con la que funciona su empresa. Las estructuras corporativas deben contactar a la Secretaría de Estado de WA antes de contestar esta solicitud.
- 3 Seleccione el tipo de trabajo que realizará:** Esta información es solamente para fines estadísticos.
- 4 ¿Tendrá empleados antes de que pasen 90 días?** Seleccione 'si' si planea contratar empleados en los próximos 90 días. También deberá abrir una cuenta del seguro de compensación para trabajadores con L&I a través del BLS.
- 5 Nombre de la empresa/comercio:** Su nombre comercial (DBA, por sus siglas en inglés) debe estar registrado en el BLS y coincidir con el DBA que aparece en su fianza y su certificado de seguro de responsabilidad civil. Si no tiene un DBA, use su nombre personal o corporativo registrado con la SOS. Consulte [RCW 18.27.100](#) para ver las reglamentaciones sobre publicidad.
- 6 El identificador empresarial unificado (UBI, por sus siglas en inglés)** es un número de 9 dígitos que se asigna a las personas y compañías que hacen negocios en el estado de Washington.
- 7 Compañía matriz:** Escriba el nombre corporativo registrado con la SOS, si es diferente del nombre comercial.
- 8 Dirección postal de la compañía:** La dirección en la que se recibe su correspondencia comercial. Puede ser un apartado postal.
- 9 Dirección física/Calle y número:** Proporcione la ubicación física de su empresa. No se aceptan apartados postales.
- 10 Número de teléfono de la empresa:** Proporcione el número de teléfono principal de la empresa.
- 11 Correo electrónico:** Para ser notificado de eventos de capacitación para contratistas próximos y de cambios en las leyes que afectan a contratistas.

## Instrucciones para contestar la declaración jurada de socio principal

- 1Cuál es su función en esta compañía:** Seleccione el puesto que ocupa en la compañía. Cada propietario, miembro, socio o directivo corporativo (se requiere el puesto; por ejemplo, presidente, secretario) debe llenar una declaración jurada y estampar su firma notariada en lo individual.
- 2 Nombre legal completo como aparece en su identificación con fotografía expedida por el gobierno (apellido, nombre, segundo nombre):** Escriba el nombre legal **exactamente como aparece** en su identificación con fotografía expedida legalmente por el gobierno.
- 3 Número de licencia de conducir/identificación expedida por el gobierno:** Escriba el número de licencia de conducir o el número de identificación de su identificación con fotografía expedida por el gobierno.
- 4 Número de Seguro Social:** La ley de registro de contratistas ([RCW 18.27.030\(1\)\(a\)](#)) ordena que proporcione su número de seguro social. En algunos casos puede usar un ITIN si no tiene un número de seguro social. **Llame al 1-800-647-0982 para obtener más información.**
- 5 Fecha de nacimiento:** Cada persona debe proporcionar su fecha de nacimiento. Escríbala en el formato MM/DD/AAAA.
- 6 Domicilio residencial:** El lugar físico en donde vive. No se aceptan apartados postales.
- 7 Usted o su cónyuge/pareja doméstica registrada alguna vez han estado registrados como contratistas de construcción en WA:** Si marca **No** y usted o su cónyuge/pareja doméstica registrada han estado registrados previamente, se le puede aplicar una multa de hasta \$10,000 por falsificar esta solicitud. Si seleccionó **Sí**, escriba el UBI y el número de registro de contratista de sus registros anteriores. ¿La compañía continuará haciendo negocios? Si seleccionó **No**, pondremos el registro en estatus de renovación de licencia.



**Solicitud de registro para  
 contratista de construcción**  
**Cuota de solicitud: \$124.70**

UBI

**For L&I Use Only: (Solo para uso de L&I)**

Entered by: \_\_\_\_\_ Verified by: \_\_\_\_\_ Validate: \_\_\_\_\_  
 Effective Date: \_\_\_\_\_ Reg. #: \_\_\_\_\_  
 BLS  Tax Warrants  Cross-Reference  
 DOR  Bond Judgement(s)  Relicensing  
 Infractions  Name Change

**Falsificar información en la solicitud es una infracción de [RCW 18.27.100\(7\)](#). Se le puede aplicar una multa de hasta \$10,000 y L&I podría revocar o denegar la solicitud.**

**1. Tipo de contratista (seleccione uno)**

Contratista general: puede realizar más de un oficio de construcción. Requiere una fianza de \$12,000.  
 Contratista especializado: puede realizar solamente **un** oficio. Si seleccionó "Contratista especializado", debe escribir su oficio especializado. (Los tipos de oficios se incluyen al final de la solicitud). Requiere una fianza de \$6,000.  
 Oficio especializado: \_\_\_\_\_

**2. Estructura empresarial: (seleccione una)**

Propietario único  Sociedad  Corporación\*  
 LLP\*  LLC\*  Otra \_\_\_\_\_

*\*Las estructuras corporativas deben comunicarse con la Secretaría de Estado antes de presentar su solicitud.*

**3. Tipo de trabajo realizado (seleccione uno)**

Comercial  Residencial  Ambos

*La pregunta tiene fines estadísticos y no estará obligado a limitarse al tipo que elija.*

**4. ¿Contratará empleados en los próximos 90 días?**

Sí Número de cuenta, si está disponible: \_\_\_\_\_  No

5. Nombre de la empresa (DBA)

6. Número UBI:

7. Nombre de la compañía matriz (nombre de la entidad)

8. Dirección postal de la empresa

Ciudad

Estado

Código postal

9. Ubicación física de la empresa (si es diferente a la dirección postal)

Ciudad

Estado

Código postal

10. Número de teléfono de la empresa

11. Dirección de correo electrónico (obligatoria)

**Declaración jurada del socio principal del registro de contratista**  
**Falsificar información podría hacer que se le aplique una multa mínima de \$2,000.00 (RCW 18.27.100(7))**

1. ¿Cuál es su puesto/título? <input type="checkbox"/> Propietario <input type="checkbox"/> Cónyuge <input type="checkbox"/> Socio <input type="checkbox"/> Miembro <input type="checkbox"/> Directivo (título) _____			
2. Nombre legal completo exactamente como aparece en la identificación con fotografía expedida por el gobierno			
3. Número de licencia de conducir o identificación con fotografía (expedida por el gobierno)		4. Número del Seguro Social	5. Fecha de nacimiento (MM/DD/AAAA)
6. Dirección de residencia (no puede ser un apartado postal)		Ciudad	Estado Código postal
7. ¿Usted o su cónyuge/pareja registrada alguna vez han estado registrados como contratistas de construcción en WA? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No Si contestó que sí, escriba todos los registros anteriores a continuación. Adjunte hojas adicionales si son necesarias.			
Número UBI	Número de registro	Quién era el socio principal: <input type="checkbox"/> Yo <input type="checkbox"/> Mi cónyuge <input type="checkbox"/> Ambos	¿La compañía continuará haciendo negocios? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Número UBI	Número de registro	Quién era el socio principal: <input type="checkbox"/> Yo <input type="checkbox"/> Mi cónyuge <input type="checkbox"/> Ambos	¿La compañía continuará haciendo negocios? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

**Firmar ante notario público:**

**Declaración jurada de firma:** Certifico bajo pena de perjurio de acuerdo con las leyes del estado de Washington que todas las declaraciones, respuestas y afirmaciones hechas en esta solicitud son verdaderas y correctas.

Fecha	Nombre en letra de molde	Firma
Sello del notario	Con residencia en	Firmado y jurado ante mí el:
	Firma del notario público	Puesto
	Nombre en letra de molde del notario público	Mi nombramiento expira el:

**Declaración jurada del socio principal del registro de contratista**  
**Falsificar información podría hacer que se le aplique una multa mínima de \$2,000.00 (RCW 18.27.100(7))**

1. ¿Cuál es su puesto/título? <input type="checkbox"/> Propietario <input type="checkbox"/> Cónyuge <input type="checkbox"/> Socio <input type="checkbox"/> Miembro <input type="checkbox"/> Directivo (título) _____			
2. Nombre legal completo exactamente como aparece en la identificación con fotografía expedida por el gobierno			
3. Número de licencia de conducir o identificación con fotografía (expedida por el gobierno)		4. Número del Seguro Social	5. Fecha de nacimiento (MM/DD/AAAA)
6. Dirección de residencia (no puede ser un apartado postal)		Ciudad	Estado Código postal
7. ¿Usted o su cónyuge/pareja registrada alguna vez han estado registrados como contratistas de construcción en WA? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No Si contestó que sí, escriba todos los registros anteriores a continuación. Adjunte hojas adicionales si son necesarias.			
Número UBI	Número de registro	Quién era el socio principal: <input type="checkbox"/> Yo <input type="checkbox"/> Mi cónyuge <input type="checkbox"/> Ambos	¿La compañía continuará haciendo negocios? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Número UBI	Número de registro	Quién era el socio principal: <input type="checkbox"/> Yo <input type="checkbox"/> Mi cónyuge <input type="checkbox"/> Ambos	¿La compañía continuará haciendo negocios? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

**Firmar ante notario público:**

**Declaración jurada de firma:** Certifico bajo pena de perjurio de acuerdo con las leyes del estado de Washington que todas las declaraciones, respuestas y afirmaciones hechas en esta solicitud son verdaderas y correctas.

Fecha	Nombre en letra de molde	Firma
Sello del notario	Con residencia en	Firmado y jurado ante mí el:
	Firma del notario público	Puesto
	Nombre en letra de molde del notario público	Mi nombramiento expira el:

**Nota:** Cada propietario, socio, miembro o directivo corporativo debe llenar una declaración jurada. Adjunte copias adicionales si es necesario.

Los notarios de otros estados pueden usar una hoja separada para notariar. Es aceptable notariar de forma electrónica.



**Tipos de oficios de contratistas especializados**

Para ver las definiciones de los códigos de especialización, visite el sitio de internet de L&I en  
[www.Contractors.Lni.wa.gov](http://www.Contractors.Lni.wa.gov).

<b>BG</b>	Aparatos, equipos	<b>HM</b>	Reparador general	<b>SY</b>	Instaladores de acero
<b>XX</b>	Asbesto y plomo	<b>BR</b>	Mudanza de casas	<b>SZ</b>	Control de plagas estructural
<b>SA</b>	Toldos, marquesinas, cubiertas de patio y pantallas exteriores	<b>SM</b>	Calefacción, ventilación, aire acondicionado y refrigeración (HVAC/R)	<b>RA</b>	Techos suspendidos y paneles acústicos
<b>AC</b>	Calderas, uniones de vapor, tuberías de proceso	<b>SN</b>	Equipos y máquinas industriales	<b>RB</b>	Piscinas, spas y jacuzzis
<b>SB</b>	Gabinets, ebanistería y carpintería	<b>BT</b>	Equipamiento institucional, mobiliario estacionario, mesas de laboratorio, casilleros	<b>RC</b>	Tanques y retiro de tanques
<b>SC</b>	Sistemas de vacío central	<b>SO</b>	Aislamiento, control de humedad y acústico	<b>RE</b>	Mosaicos, cerámica y piedra natural y manufacturada
<b>SD</b>	Armarios	<b>BV</b>	Sistemas de riego por aspersión	<b>RF</b>	Retiro de árboles
<b>AB</b>	Refrigeración comercial/industrial	<b>BW</b>	Paisajismo y jardinería	<b>RG</b>	Servicios básicos y telecomunicaciones
<b>BI</b>	Concreto	<b>SP</b>	Aplicación de listones y enyesado	<b>RH</b>	Coberturas de ventanas
<b>SE</b>	Limpieza de construcciones y daños por incendio o inundación	<b>SQ</b>	Cerraduras, alarmas de seguridad y sistemas de advertencia	<b>CP</b>	Equipo de acondicionamiento de agua
<b>SF</b>	Demoliciones y recuperación	<b>BZ</b>	Mampostería	<b>RI</b>	Soldadura y metal ornamental
<b>SG</b>	Puertas, rejas y dispositivos de activación	<b>SR</b>	Instalación de casas prefabricadas/móviles	<b>RJ</b>	Estufas de madera/pellets y gas
<b>RK</b>	Limpieza y desatasco de drenajes	<b>CG</b>	Fabricación de metal/láminas de metal	<b>WD</b>	Perforación de pozos
<b>BK</b>	Paneles de yeso	<b>OG</b>	Puerta de cochera/elevadas		
<b>Sistemas eléctricos: Consulte <a href="#">RCW 19.28</a></b>		<b>CB</b>	Pintura y coberturas de pared		
<b>BL</b>	Elevadores	<b>SS</b>	Pavimentación, pintura y sellado		
<b>SI</b>	Excavación, nivelación y limpieza de terrenos	<b>PW</b>	Lavado a presión		
<b>BN</b>	Instalación de cercas	<b>CD</b>	Instalación de techos		
<b>SJ</b>	Protección contra incendios y revestimientos	<b>ST</b>	Arenado		
<b>BO</b>	Protección contra incendios	<b>SU</b>	Sistemas de drenaje o alcantarillas secundarias		
<b>SK</b>	Revestimientos de pisos y mostradores	<b>SV</b>	Andamiaje y barandillas de seguridad		
<b>SL</b>	Carpintería estructural	<b>CF</b>	Equipos y mantenimiento para estaciones de servicio		
<b>BP</b>	Vidrios y cristales	<b>SW</b>	Revestimientos de muros		
<b>CV</b>	Canaletas y drenajes pluviales	<b>SX</b>	Señales		